PROTOCOLLO



COMUNE DI USTICA

Città Metropolitana di Palermo Sportello Unico Attività Produttive

S.U.A.P.

AL COMUNE DI USTICA Settore IV - Servizi Tecnici Servizio Attività Produttive via Petriera s/n 90051 Ustica (PA)

Pec: attivitaproduttive@pec.comune.ustica.pa.it

SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA' (S.C.I.A.) ALBERGO DIFFUSO (Legge Reg.le 02/08/2013 n. 11) (AVVIO ATTIVITA')

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 19 della legge n.241/90, come modificato dall'art. 49 della L. n. 122 del 30/07/2010, e della L. n. 135/2001 nonché ai sensi della L.R. 26 marzo 2002 n. 2 e successivo decreto 6 giugno 2002.

Il/La sottoscritto/a:		
Cognome	Nome	
Data di nascita/ Luogo di nascita		(Prov)
Residenza: Comune di	CAP	(Prov)
Via/P.zza	n Tel	
[] Titolare della omonima impresa individu	ale	
[] Legale rappresentante della Società		
CF	P. IVA	
denominazione o ragione sociale		
con sede [] legale [] amministrativa nel Con	mune di	
(Prov) Via/P.zza		n
CAP Tel Fax	Cell	
E-mail		
Pec		
Iscritta al Registro Imprese della C C I A A di	al n	del

consapevole che le dichiarazioni mendaci, la formazione e l'uso di atti falsi o l'esibizione di atti contenenti dati non più rispondenti a verità sono puniti ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia (articolo 76 del Decreto Presidente Repubblica n. 445 del 28 dicembre 2000)

	D DIFFUSO (Legge Reg.le 02/08/2013 n. 11)	
1:		_ n
composta da Piani		
-	Terreno [] Primo [] Secondo [] Terzo [] Quarto []	
Mq		
	DICHIARA	
- Di avere	la disponibilità dell'immobile, sede dell'attività, a titolo di:	
[] proprietà es	eclusiva	
[] comproprietà		
[] locazione	giusta contratto registrato in dataal n	
[] locazione	giusta contratto registrato in dataal n	
[] locazione	giusta contratto registrato in dataal n	
[] locazione	giusta contratto registrato in dataal n	
[] locazione	giusta contratto registrato in dataal n	
[] locazione	giusta contratto registrato in dataal n	
[]		

l' avvio dell'attività nella struttura ricettiva destinata a:

DATI RELATIVI ALLA STRUTTURA RICETTIVA

Camere Totali n. di cui:		
Camere singole n e precisamente (specificare	e l'ubicazione di ogni camera):	
Camere doppie n e precisamente (specificare	e l'ubicazione di ogni camera):	
Camere triple n precisamente (specificare 1	'ubicazione di ogni camera):	
Camere quadruple n e precisamente (specif	icare l'ubicazione di ogni camera):	
Camere nelle quali sono autorizzati eventuali post N. (specificare l'ubicazione di ogni camera)	•	
Bagni privati n Bagni Comuni n		
SUITES	UNITA' ABITATIVE	
Suite n con posti letto n	U.A. n posti letto n	
Suite n con posti letto n	U.A. n posti letto n	
Suite n con posti letto n	U.A. n posti letto n	
Suite n con posti letto n	U.A. n posti letto n	
Suite n con posti letto n	U.A. n posti letto n	
Suite n con posti letto n	U.A. n posti letto n	
Posti letto complessivi n (compresi eventuali posti letto supplementari a richiesta del cliente)		
PISCINA [] Sì [] N	No Altro (specificare)	

Il/La sottoscritto/a sopra meglio generalizzato, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 445/2000 e dall'art. 19 comma 6 della L.241/90 e la decadenza dai benefici conseguenti.
DICHIARA altresì
- Che l'immobile sito in Ustica Via
- che i locali destinati all'attività rispondono ai requisiti strutturali ed igienico-sanitari richiesti dalle normative vigenti come da certificato di agibilità n
- che i locali destinati all'attività rispettano tutte le norme urbanistiche, edilizie, di pubblica sicurezza, igienico-sanitarie e di sicurezza sui luoghi di lavoro;
- che i locali sono in possesso di tutti i requisiti di pubblica sicurezza e rispettano quanto previsto dalle vigenti disposizioni normative anche per quanto attiene alla prevenzione incendi per l'esercizio dell'attività;
- che gli impianti tecnici presenti nei locali risultano conformi alle prescrizioni di cui al D.M. n. 37/2008 come emerge dai certificati di conformità alla regola d'arte rilasciati da un tecnico abilitato;
- che l'attività:
[] è adeguata a quanto disposto dal D.L.vo 626/1995;
[] è adeguata a quanto disposto dalla L. n.13/1989 e dal D.M. Lavori Pubblici 236/1989;
[] è soggetta alla normativa di prevenzione incendi per la quale è stato:
[] rilasciato parere di conformità al progetto con atto del prot. n ; [] rilasciato C.P.I. in data prot. n ;
[] presentata richiesta di sopralluogo ai VV.F., corredata dalla prescritta documentazione, in data
[] rilasciata autorizzazione provvisoria all'esercizio dell'attività n
[] non è soggetta alla normativa di prevenzione incendi in quanto attività con ricettività non superiore ai 25 posti letto e a tal proposito dichiara:
- di rispettare quanto disposto dal D.M. 09/04/94 in materia di Prevenzione Incendi;
[] che la struttura ricettiva è in possesso dei requisiti Igienico-Sanitari previsti dalla normativa vigente
in materia; [] che la struttura ricettiva è in possesso del parere Igienico Sanitario espresso dall'A.S.P. – Dipartimento di Prevenzione – S.I.A.V. in data
[] 1 STELLA [] 2 STELLE [] 3 STELLE

- che il periodo di apertura dell'esercizio (per variazione alla Provincia Regionale di Palermo e a			
[] ANNUALE [] STAGIONALE	(apertura dal 1º ap	rile al 30 ottobre di	ogni anno)
[] che l'attività viene gestita direttamente dal so	ttoscritto;		
[] di designare quale preposto il/la Sig./Sig.r	a:		
Cognome	Nome _		
Luogo di nascita			
Residenza in			
Codice Fiscale	_		
che sottoscrive la presente sezione per accettazione	della designazione		
		IL PREPOSTO)
riservata agli ospiti della struttura [] SI [] NO che delegato alla somministrazione è il/la Sig./Sig Cognome			
Luogo di nascita			
Residenza in			
Codice Fiscale	_		
in possesso del requisito professionale previsto dalla le che tale attività viene svolta con piena consape sull'autocontrollo, basato sul sistema HAC	VOLEZZA DEGLI OBB	LIGHI DERIVANTI DA	
- che il locale è conforme alle prescrizioni in mater n. 852/2004 e s.m.i. (indicare	estremi D.I.A	A.sanitaria)	Regolamento CE
Ustica	(Il titola	FIRMA are o Rappr.Legale)	

L'ATTIVITA' PUO' ESSERE INIZIATA DALLA DATA DI PROTOCOLLO DELLA PRESENTE SEGNALAZIONE.

La mancata o parziale compilazione dei campi contenuti nel presente modulo comporterà il rigetto della segnalazione ovvero la sospensione del procedimento.

(Nota 1) Art 71-comma 1 – Non possono esercitare l'attività commerciale di vendita e di somministrazione:

- coloro che sono stati dichiarati delinquenti abituali, professionali o per tendenza ,salvo che abbiano ottenuto la riabilitazione;
- coloro che hanno riportato una condanna, con sentenza passata in giudicato, per delitto non colposo, per il quale è prevista una pena detentiva non inferiore nel minimo a tre anni, sempre che sia stata applicata, in concreto, una pena superiore al minimo edittale;
- coloro che hanno riportato, con sentenza passato in giudicato, una condanna a pena detentiva per uno dei delitti di cui al libro II, titolo VII, capo II del codice penale, ovvero per ricettazione, riciclaggio, insolvenza fraudolenta, bancarotta fraudolenta, usura, rapina, delitti contro la persona commessi con violenza, estorsione;
- coloro che hanno riportato con sentenza passata in giudicato, una condanna per reati contro l'igiene e la sanità pubblica, compresi i delitti di cui al libro II, Titolo VI, capo 2 del codice penale;
- coloro che hanno riportato, con sentenza passato in giudicato, due o più condanne, nel quinquennio precedente all'inizio dell'esercizio dell'attività per delitti di frode nella preparazione e nel commercio degli alimenti previsti da leggi speciali;
- coloro che sono sottoposti a una delle misure di prevenzione di cui alla legge 27 dicembre 1956, n. 1423, o nei cui confronti sia stata applicata una delle misure previste dalla legge 31 maggio 1965, n. 575, ovvero a misura di sicurezza non detentive;
- Comma 2 Non possono esercitare l'attività di somministrazione di alimenti e bevande coloro che si trovano nelle condizioni di cui al comma 1, o hanno riportato, con sentenza passata in giudicato, una condanna per reati contro la moralità pubblica, il buon costume, per delitti commessi in stato di ubriachezza o in stato di intossicazione da stupefacenti, per reati concernenti la prevenzione dell'alcoolismo, le sostanze stupefacenti o psicotrope, il gioco d'azzardo, le scommesse clandestine, per infrazione alle norme sui giochi.
- **Comma 3** Il divieto di esercizio dell'attività, ai sensi del comma 1, lettere b), c), d), e), e f) permane per la durata di cinque anni a decorrere dal giorno in cui la pena è stata scontata. Qualora la pena si sia estinta in altro modo, il termine, il termine dei cinque anni decorre dal giorno del passaggio in giudicato della sentenza, salvo riabilitazione.
- Comma 4 Il divieto di esercizio dell'attività non si applica qualora, con sentenza passata in giudicato sia stata concessa la sospensione condizionale della pena sempre che non intervengano circostanze idonee a incidere sulla revoca della sospensione.
- **Comma 5** In caso di società, associazioni od organismi collettivi i requisiti di cui al comma 1 devono essere posseduti dal legale rappresentante, da altra persona preposta all'attività commerciale e da tutti i soggetti individuati dall'art. 2, comma 3, del Decreto del Presidente della Repubblica 3 giugno 1998, n. 252.
- (Nota 2) Art . 71 comma 6 L'esercizio, in qualsiasi forma, di un'attività di commercio relativa al settore merceologico alimentare e di un'attività di somministrazione di alimenti e bevande, anche se effettuate nei confronti di una cerchia determinata di persone, è consentito a chi è in possesso d uno dei seguenti requisiti professionali:
 - a) aver frequentato con esito positivo un corso professionale per il commercio, per la preparazione o la somministrazione degli alimenti, istituito o riconosciuto dalle regioni o dalle regioni o dalle province autonome di Trento e Bolzano;
 - b) aver prestato la propria opera per almeno due anni, anche non continuativi, nel quinquennio precedente, presso imprese esercenti l'attività nel settore alimentare o nel settore della somministrazione di alimenti e bevande, in qualità di dipendente qualificato, addetto alla vendita o alla amministrazione o alla preparazione degli alimenti, o in qualità di socio lavoratore o, se trattasi di coniuge, parente o affine, entro il terzo grado, dell'imprenditore in qualità di coadiutore familiare, comprovata dall'iscrizione all'istituto nazionale per la previdenza sociale;
 - c) essere in possesso di un diploma di scuola secondaria superire o di laurea, anche triennale, o di altra scuola ad indirizzo professionale, almeno triennale, purché nel corso di studi siano previste materie attinenti al commercio, alla preparazione o alla somministrazione degli alimenti.

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA ANTIMAFIA E POSSESSO DEI REQUISITI MORALI (a firma di altri soggetti quali amministratori, soci, preposti nella struttura nonché dei delegati alla somministrazione)

Cognome	Nome	Data d	li nascita//
Luogo di nascita: Stato	Provincia	Comune	
Cittadinanza	C.F. _		
Sesso: M □ F □ Residenza: Comune	Via/P.	zza	n
	DICHIARA		
- di essere in possesso dei requi 92 del Testo Unico delle Leggi confronti dei propri familiari,"o legge 31 maggio 1965, n. 575" Il sottoscritto è consapevole o comportano l'applicazione della	di Pubblica Sicurezza e cause di divieto, di decade (antimafia). che le dichiarazioni falsa	che non sussistono nei enza o di sospensione e, la falsità negli at	i propri confronti e ne e di cui all'art. 10 della
Data	Firma		
		Allegare fotocopia del d	ocumento di identità
Cognome Luogo di nascita: Stato Cittadinanza	Provincia	Comune	
Sesso: M \square F \square		_!!!!!!	_!!!
Residenza: Comune	Via/P.	.zza	n
	DICHIARA		
- di essere in possesso dei requi 92 del Testo Unico delle Leggi confronti dei propri familiari,"o legge 31 maggio 1965, n. 575" Il sottoscritto è consapevole comportano l'applicazione della	di Pubblica Sicurezza e cause di divieto, di decade (antimafia). che le dichiarazioni falso	che non sussistono nei enza o di sospensione e, la falsità negli at	i propri confronti e ne e di cui all'art. 10 della
Data	Firma	Allegare fotocopia del d	documento di identità

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA ANTIMAFIA E POSSESSO DEI REQUISITI MORALI a firma di altri soggetti quali amministratori, soci, preposti nella struttura nonché dei delegati alla somministrazione

92 del Testo Unico delle Leggi di Pubblica Sicurezza e che non sussistono nei propri confronti confronti dei propri familiari, "cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 1 legge 31 maggio 1965, n. 575" (antimafia). Il sottoscritto è consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di at comportano l'applicazione delle sanzioni previste dal DPR 445/2000. Data	Cognome	Nome	Data di nasc	ita/	
Sesso: M	Luogo di nascita: Stato	Provincia			
Residenza: Comune	Cittadinanza	C.F. _		_ _ _	
DICHIARA - di essere in possesso dei requisiti morali previsti dall' art. 71 del D.lgs. n.59/2010 e dagli ar 92 del Testo Unico delle Leggi di Pubblica Sicurezza e che non sussistono nei propri confronti confronti dei propri familiari, "cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 1 legge 31 maggio 1965, n. 575" (antimafia). Il sottoscritto è consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di at comportano l'applicazione delle sanzioni previste dal DPR 445/2000. Data	Sesso: M □ F □				
- di essere in possesso dei requisiti morali previsti dall' art. 71 del D.lgs. n.59/2010 e dagli ar 92 del Testo Unico delle Leggi di Pubblica Sicurezza e che non sussistono nei propri confronti confronti dei propri familiari, "cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 1 legge 31 maggio 1965, n. 575" (antimafia). **Il sottoscritto è consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di at comportano l'applicazione delle sanzioni previste dal DPR 445/2000. **Data Firma	Residenza: Comune	Via/P.z	zza	n	
92 del Testo Unico delle Leggi di Pubblica Sicurezza e che non sussistono nei propri confronti confronti dei propri familiari, "cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 1 legge 31 maggio 1965, n. 575" (antimafia). Il sottoscritto è consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di at comportano l'applicazione delle sanzioni previste dal DPR 445/2000. Data		DICHIARA			
Cognome	92 del Testo Unico delle Les confronti dei propri familiar legge 31 maggio 1965, n. 57 Il sottoscritto è consapevo comportano l'applicazione di	ggi di Pubblica Sicurezza e ch ri, "cause di divieto, di decade '5" (antimafia). le che le dichiarazioni false delle sanzioni previste dal DPI	ne non sussistono nei propi enza o di sospensione di c e, la falsità negli atti e R 445/2000.	ri confronti né nei cui all'art. 10 della l'uso di atti falsi	
Cittadinanza C.F	Cognome_			ita//	
Cittadinanza C.F	Luogo di nascita: Stato	Provincia	Comune		
Pichiara: Comune Via/P.zza					
- di essere in possesso dei requisiti morali previsti dall' art. 71 del D.lgs. n.59/2010 e dagli ar 92 del Testo Unico delle Leggi di Pubblica Sicurezza e che non sussistono nei propri confronti confronti dei propri familiari, "cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 1 legge 31 maggio 1965, n. 575" (antimafia). Il sottoscritto è consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di at comportano l'applicazione delle sanzioni previste dal DPR 445/2000.		Via/P.:	zza	n	
92 del Testo Unico delle Leggi di Pubblica Sicurezza e che non sussistono nei propri confronti confronti dei propri familiari, "cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 1 legge 31 maggio 1965, n. 575" (antimafia). Il sottoscritto è consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di at comportano l'applicazione delle sanzioni previste dal DPR 445/2000.		DICHIARA			
Data Firma	92 del Testo Unico delle Les confronti dei propri familiar legge 31 maggio 1965, n. 57 <i>Il sottoscritto è consapevo</i>	ggi di Pubblica Sicurezza e ch ri, "cause di divieto, di decade 75" (antimafia). le che le dichiarazioni false delle sanzioni previste dal DPI	ne non sussistono nei propenza o di sospensione di ce, la falsità negli atti e R 445/2000.	ri confronti né nei cui all'art. 10 della l'uso di atti falsi	

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE

a firma di altri soggetti quali amministratori, soci, preposti nella struttura nonché dei delegati alla somministrazione

Cognome	_ Nome	Data c	li nascita//
Luogo di nascita: Stato	_ Provincia	Comune	
Cittadinanza	C.F.		
Sesso: M □ F □ Residenza: Comune In relazione allo svolgimento dell'a	Viattività ricettiva	a/P.zza	n
	DICHIA	RA	
 di non aver riportato condanne p l'applicazione di misure di preve definitivi iscritti nel casellario gi di non avere procedimenti pena 	enzione, di decision udiziale ai sensi de	ni civili e di provvedime ella vigente normativa ;	enti amministrativi
l'esercizio e/o il proseguimento		iti aiiiiiiiiistiativi iii coi	so the non consentono
La presente dichiarazione vale sei m Il sottoscritto è consapevole che c comportano l'applicazione delle san	le dichiarazioni f		tti e l'uso di atti falsi
Data	Firma		
	_	Allegare fotocopia del de	ocumento di identità
	DICHIARA alt	resì	
Di essere stato informato, ai sens delle finalità e dell'utilizzo delle			
Data	Firma		

DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE

1) N° 1 pianta planimetrica su scala 1:100 per l'intera struttura, con relative relazioni

tecniche redatte da un tecnico abilitato; 2) Asseverazione, resa da tecnico abilitato, attestante: ricadente in zona...... del PRG è identificato al NCEU al foglio.......... mappa.....sub....; che l'immobile non è sottoposto ad alcun vincolo culturale, paesistico-ambientale, storico-architettonico; - che i locali destinati all'attività: a) rispondono ai requisiti strutturali ed igienico-sanitari previsti dalle normative vigenti certificato di agibilità n...... del......e certificato di destinazione d'uso n........ del....; b)rispettano tutte le norme urbanistiche, edilizie, di pubblica sicurezza, igienico-sanitarie e di sicurezza sui luoghi di lavoro; c) sono in possesso di tutti i requisiti di pubblica sicurezza e rispettano quanto previsto dalle vigenti disposizioni normative anche per quanto attiene alla prevenzione incendi per l'esercizio dell'attività; d) che gli impianti tecnici presenti nei locali risultano conformi alle prescrizioni di cui al D.M. n. 37/2008 (ex L.46/90), come emerge dai certificati di conformità alla regola d'arte rilasciati da un tecnico abilitato: che l'attività: [] è in possesso di provvedimento VIA prot. n.del......ovvero non necessita di VIA; [] è adeguata a quanto disposto dal D.L.vo 626/1995; [] è adeguata a quanto disposto dalla L. n.13/1989 e dal D.M. Lavori Pubblici 236/1989; [] è soggetta alla normativa di prevenzione incendi per la quale è stato: [] rilasciato parere di conformità al progetto con atto del ______ prot. n. _____ ;
[] rilasciato C.P.I. in data _____ prot. n. _____ ;
[] presentata richiesta di sopralluogo ai VV.F., corredata dalla prescritta documentazione, in data [] rilasciata autorizzazione provvisoria all'esercizio dell'attività n......del...... del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Ragusa a seguito di Dichiarazione di Inizio Attività presentata in data_____; [] non è soggetta alla normativa di prevenzione incendi in quanto attività con ricettività non superiore ai 25 posti letto e a tal proposito dichiara: - di rispettare quanto disposto dal D.M. 09/04/94 in materia di Prevenzione Incendi; [] che la struttura ricettiva è in possesso dei requisiti Igienico-Sanitari previsti dalla normativa Vigente. 3) Atto costitutivo della società in copia conforme all'originale; 4) N. 1 copia S.C.I.A.. ai fini della registrazione delle imprese alimentari (CE N. 852/2004), se nella struttura si producono e/o somministrano pasti agli alloggiati, comprensive delle piante planimetriche e relative relazioni tecniche del laboratorio di produzione e della zona destinata alla somministrazione;

5) Copia documento di riconoscimento in corso di validità fronte/retro.